

*Bytestorget är en service till Stadsholmens byresgäster som ska underlätta interna lägenhetsbyten.*

## Södermalm

**Finnes:** 3:a 83 kvm Mariaberget 11 379 kr/mån. 1 tr, fem stora fönster i fil med utsikt över Riddarfjärden, fönster mot innergård, högt i tak, bröstpanel, nyslipade trägolv, kakelugn, 1700-talshus.

**Önskas:** 4:a eller större minst 90 kvm hela Stadsholmens bestånd.  
E-post: tomtelegin@gmail.com

**Finnes:** 1:a 43 kvm Sofia 6 361 kr/mån. Ljus och rymlig etta i Grönagården. 1800-tal, BV. Stort förråd och tvättstuga en trappa ner. Lugnt område med härlig trädgård.

**Önskas:** 2-4:a minst 55 kvm hela Stadsholmens bestånd.  
E-post: williamgarnett37@gmail.com  
Tel: 070-777 60 75

**Finnes:** 4:a 88 kvm Mariaberget 12 762 kr/mån. Charmig lgh i 1700-talshus, 2 tr, ej hiss, tre separata sovrum varav ett med takbjälkar, mycket fin innergård, stort kök med induktionshäll. Stambyte planerat 2028/29.

**Önskas:** 2-3:a minst 50 kvm med lägre hyra i lugnt område inom tullarna.  
E-post: evasorenad@gmail.com

**Finnes:** 2:a 36 kvm Nytorget 5 012 kr/mån. Trägolv, tvättstuga, fin trädgård.

**Önskas:** Minst 2:a 35-40 kvm hela Stadsholmens bestånd. Gärna tillgång till grönska.  
Tel: 073-663 72 80  
E-post: anneli969@msn.com

**Finnes:** 1:a 43 kvm 6 472 kr/mån. Trägolv i rum och hall. 3 meter i takhöjd, badkar. Fönster i allrum, badrum och kök. BV, lugnt område.

**Önskas:** 2:a minst 45 kvm Södermalm. Gärna högt upp med solljus, gärna balkong och badkar, ej krav.  
Tel: 076-276 69 58  
E-post: Meliz.ramsten@gmail.com

**Finnes:** 3:a Mariaberget 65 kvm 10 400kr/mån. Nyligen stambytt, fräscht kök, stort badrum med badkar och tvättmaskin. Walk-in closet med vädringsfönster, 3 st. kakelugnar (1 fungerande i v-rum), trägolv, högt i tak, gemensamhetslokal, takterrass med underbar utsikt, stort vindsförråd.

**Önskas:** 2:a Katarina med lägre hyra, ej nb, eldstad.  
E-post: catharina.carlen@gmail.com  
Sms: 073-359 20 74

**Finnes:** 4:a 112 kvm 11 400 kr/mån. 2 tr ej hiss. trägolv, kakelugn, utsikt över Katarina kyrkogård.

**Önskas:** 3:a minst 80 kvm samma område, med hiss.  
Tel: 070-543 23 03

## Gamla stan

**Finnes:** 2:a 63 kvm 11 500 kr/mån. Välplanerad, fräsch, 1700-talshus. Fönster åt två håll, vacker gemensam innergård m sällskapsytor, stambytt och renoverad 2020.

**Önskas:** 3-4:a 85-110 kvm Gamla stan, Södermalm, Vasastan med hiss, balkong el innergård, gärna stort kök.  
Tel: 070-442 17 71  
E-post: r.giacalone@hotmail.com

**Finnes:** 3:a 109 kvm 17 958 kr/mån. 1 tr, hiss, 3.40 m takhöjd, badrum med dusch + gäst-wc. Innergård och gemensam takterrass.

**Önskas:** 3-5:a minst 80 kvm Gamla stan, Vasastan, Kungsholmen, Östermalm, Djurgården, Södermalm med balkong eller uteplats (ej krav i Gamla stan), 2 toaletter.  
E-post: annaason75@gmail.com

**Finnes:** 1:a 21 kvm 3 687 kr/mån. Välplanerad, genomgående, trägolv, badkar, mysig, upplevs som större än sina kvadratmeter.

**Önskas:** 1-2:a 30-50 kvm Södermalm.  
Tel: 073-652 83 53  
E-post: imhulterstam@gmail.com

**Finnes:** Vindsetage 57 kvm 10 300 kr/mån. Hall i entréplan, sovrum, kök, wc och stort v-rum på övre plan. Fungerande ö-spis, takfönster, mkt charm med ett tyst och lugnt läge. Genomgående klinkers och parkettgolv. Renoverad och stambytt. 3tr, ej hiss. Tvättmaskin i lägenheten.

**Önskas:** Minst 2:a hela Stadsholmens bestånd med tillgång till grönska.  
Tel: 072-5825600  
E-post: anderssonmariaeva@gmail.com

**Finnes:** 1:a 18 kvm Kindstugatan 2 967 kr/mån. Fungerande kakelugn, smart planerad, 16/1700-tal, lugnt läge.

**Önskas:** Större inom hela Stadsholmens bestånd.  
Tel: 072-843 72 83  
E-post: elviswibkin@gmail.com

**Finnes:** 3:a 84 kvm 12 625 kr/mån. Fint restaurerad 1600-talsvåning, utsikt mot liten park, kakelugn, 1 tr.

**Önskas:** 2-3:a minst 60 kvm Gamla stan, Södermalm. Hiss eller bv, balkong, terrass eller trädgård, jämförbar hyra.  
Tel: 070-7466282  
E-post: bimsan.berling@gmail.com

## Djurgården

**Finnes:** 1:a 36 kvm 5 785 kr/mån. Högst upp, fönster åt två håll, fantastisk utsikt, fräscht badrum.

**Önskas:** Större lägenhet, gärna i Järnvägs-huset på Djurgården.  
Tel: 073-656 61 82  
E-post: mariealeman4@gmail.com



Skicka in talongen till: AB Stadsholmen, Box 17246, 104 62 Stockholm, senast den 1 juni.

*Du kan även maila din annons till: annika.gerdin@stadsholmen.se. Maila ditt manus med fakta i "samma ordning" som denna talong, dvs uppräffat och ner från vänster till höger.*

FINNES Antal rum: ..... Lägenhetsstorlek: ..... Område: ..... Hyra: .....

Andra fakta: .....

ÖNSKAS Antal rum: ..... Lägenhetsstorlek: ..... Område: .....

Andra fakta: .....

Namn: .....

Telefonnummer: ..... E-post: .....

Adress (visas inte i annonsen): .....